

Số: **12** /TB-UBND

TP. Kon Tum, ngày **23** tháng **01** năm 2019

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện công trình: Cải tạo đường Lạc Long Quân (đoạn Hai Bà Trung – Hoàng Thị Loan), thành phố Kon Tum**

Căn cứ Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND thành phố về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo đường Lạc Long Quân (đoạn Hai Bà Trung – Hoàng Thị Loan) thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 3248/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo đường Lạc Long Quân (đoạn Hai Bà Trung – Hoàng Thị Loan) thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-UBND, ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Ban QLDA ĐTXD thành phố tại Văn bản số 12/BQL-TH ngày 14/01/2019 về việc tham mưu thu hồi đất công trình: Cải tạo đường Lạc Long Quân (đoạn Hai Bà Trung – Hoàng Thị Loan), thành phố Kon Tum và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum tại Tờ trình số 131/TTr-TNMT ngày 17/01/2019,

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất:** Của các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng theo Dự án. (Có danh sách các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án kèm theo).

- **Vị trí thu hồi:** Tại phường Quang Trung, thành phố Kon Tum.

- **Diện tích đất dự kiến thu hồi:** Khoảng 1.043,5 m<sup>2</sup> (Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc thực tế).

**2. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện công trình cải tạo đường Lạc Long Quân (đoạn Hai Bà Trưng – Hoàng Thị Loan), thành phố Kon Tum.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Thời gian thực hiện từ tháng 02 năm 2019 trở đi.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:**

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư; Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB; UBND và UBMTTQ Việt Nam phường Quang Trung thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Quang Trung và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

**- Nơi nhận:**

- TT. HĐND thành phố;
- UBMTTQVN thành phố;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- Chủ tịch, PCT UBND TP phụ trách;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban QLDA ĐTXD thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- UBND, UBMTTQVN phường Quang Trung;
- Đài TT-TH, Trang TTĐT thành phố (đăng tin);
- Các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, ĐĐ<sub>1</sub>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Ninh

**BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH THEO HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT CÔNG TRÌNH:  
CẢI TẠO ĐƯỜNG LẠC LONG QUÂN (ĐOẠN HAI BÀ TRƯNG - HOÀNG THỊ LOAN), THÀNH PHỐ KON TUM**  
(Kèm theo Thông báo số **12** /TB-UBND ngày **23/01/2019** của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum)

Đơn vị tính m<sup>2</sup>

TT	Tờ BĐ	Thửa	Họ và tên	Loại đất	DT tổng (m <sup>2</sup> )	DT thu hồi (m <sup>2</sup> )	DT còn lại (m <sup>2</sup> )	Địa Chỉ
1	72	1	Trịnh Mẹo	ODT+BHK	2,996.3	88.3	2,908.0	Tổ 16, phường Quang Trung
2	72	63	Lê Thanh Hóa	ODT	181.5	13.8	167.7	Tổ 16, phường Quang Trung
3	72	3	Đào Thị Chiến	ODT+BHK	215.1	14.9	200.2	Tổ 16, phường Quang Trung
4	72	62	Võ Thị Sáu	ODT+BHK	1,015.1	47.9	967.2	Tổ 16, phường Quang Trung
5	72	8	Nguyễn Văn Tuấn	ODT	149.5	0.7	148.8	Tổ 16, phường Quang Trung
6	72	9	Huỳnh Văn Hiệp	ODT	183.9	8.7	175.2	Tổ 16, phường Quang Trung
7	72	34	Võ Văn Mười	ODT+BHK	245.7	12.5	233.2	Tổ 16, phường Quang Trung
8	72	10	Đoàn Văn Cửu	ODT+BHK	374.4	19.3	355.1	Tổ 16, phường Quang Trung
9	72	12	Lý Thị Thanh Thúy	ODT	108.3	5.0	103.3	Tổ 16, phường Quang Trung
10	72	11	Ngô Thị Ngọc Mỹ	ODT+BHK	752.0	11.8	740.2	Tổ 16, phường Quang Trung
11	72	59	Ngô Thị Ngọc Mỹ	ODT+BHK	270.0	0.8	269.2	Tổ 16, phường Quang Trung
12	72	13	Phạm Quang Tư	ODT	175.8	7.0	168.8	Tổ 16, phường Quang Trung
13	72	17	Nguyễn Thị Phúc	ODT	126.9	6.9	120.0	Tổ 16, phường Quang Trung
14	72	39	Trần Văn Hiền	ODT	104.2	7.6	96.6	Tổ 16, phường Quang Trung
15	72	18	Đặng Hồng Sơn	ODT+BHK	202.4	8.0	194.4	Tổ 16, phường Quang Trung
16	72	36	La Văn Hiệu	ODT+BHK	347.9	9.9	338.2	Tổ 16, phường Quang Trung
17	72	23	Trần Văn Hiền	ODT+BHK	217.0	5.3	211.7	Tổ 16, phường Quang Trung
18	72	64	Võ Thị Sáu	ODT+BHK	2,321.3	16.9	2,304.4	Tổ 16, phường Quang Trung
19	72	40	Nguyễn Văn Thanh	ODT	139.0	6.6	132.4	Tổ 16, phường Quang Trung
20	72	22	Nguyễn Thị Chuyên	ODT	138.8	8.1	130.7	Tổ 16, phường Quang Trung
21	72	37	Trịnh Vĩnh Hùng	ODT+BHK	259.7	6.9	252.8	Tổ 16, phường Quang Trung
22	72	29	Nguyễn Anh Tuấn	ODT+BHK	215.8	13.6	202.2	Tổ 16, phường Quang Trung
23	72	30	Nguyễn Văn Liêm	ODT	177.9	2.0	175.9	Tổ 16, phường Quang Trung
24	72	31	Trần Văn Quý	ODT	194.3	0.3	194.0	Tổ 16, phường Quang Trung
25	72	41	Nguyễn Văn Nam	ODT+BHK	1,805.1	50.7	1,754.4	Tổ 16, phường Quang Trung
26	72	48	Võ Thanh Cầm	ODT	163.2	11.0	152.2	Tổ 16, phường Quang Trung
27	72	49	Nguyễn Văn Sinh	ODT+BHK	224.8	13.8	211.0	Tổ 16, phường Quang Trung
28	72	50	Phan Thị Ánh	ODT+BHK	286.6	12.4	274.2	Tổ 16, phường Quang Trung
29	72	51	Lê Thiên Duân	ODT+BHK	408.1	12.7	395.4	Tổ 16, phường Quang Trung

TT	Tờ BĐ	Thửa	Họ và tên	Loại đất	DT tổng (m2)	DT thu hồi (m2)	DT còn lại (m2)	Địa chỉ
30	74	8	Hà Trọng Tấn	ODT+BHK	516.2	3.7	512.5	Tổ 16, phường Quang Trung
31	74	9	Nguyễn Thanh Sơn	ODT+BHK	328.3	1.2	327.1	Tổ 16, phường Quang Trung
32	74	71	Trần Ngọc Dược	ODT+BHK	432.5	10.9	421.6	Tổ 16, phường Quang Trung
33	74	17	Trần Ngọc Dược	ODT+BHK	655.2	17.5	637.7	Tổ 16, phường Quang Trung
34	74	18	Lê Thị Kim Loan	ODT+BHK	442.0	9.4	432.6	Tổ 16, phường Quang Trung
35	74	72	Nguyễn Quang Tèo	ODT+BHK	286.1	7.1	279.0	Tổ 16, phường Quang Trung
36	74	16	Nguyễn Minh Ngân	ODT+BHK	741.2	30.0	711.2	Tổ 16, phường Quang Trung
37	74	20	Cao Xuân Thắng	ODT+BHK	460.3	21.9	438.4	Tổ 16, phường Quang Trung
38	74	86	Hồ Minh Hoàng	ODT+BHK	323.2	8.3	314.9	Tổ 16, phường Quang Trung
39	74	19	Hồ Minh Hoàng	ODT+BHK	801.5	3.0	798.5	Tổ 16, phường Quang Trung
40	74	49	Nguyễn Thị Sâm	ODT+BHK	220.3	12.0	208.3	Tổ 16, phường Quang Trung
41	74	94	Nguyễn Duy Tam	ODT	183.6	5.9	177.7	Tổ 16, phường Quang Trung
42	74	95	Tô Thị Thắm	ODT	175.3	1.7	173.6	Tổ 16, phường Quang Trung
43	74	51	Hoàng Văn Thống	ODT	175.4	7.1	168.3	Tổ 16, phường Quang Trung
44	74	52	Nguyễn Văn Toàn	ODT	176.5	16.1	160.4	Tổ 16, phường Quang Trung
45	74	53	Nguyễn Thu Hà	ODT	175.6	26.0	149.6	Tổ 16, phường Quang Trung
46	76	86	Lê Thị Sơ	ODT+BHK	1,475.5	19.7	1,455.8	Tổ 16, phường Quang Trung
47	76	3	Lê Hồng Long	ODT+BHK	249.8	1.8	248.0	Tổ 16, phường Quang Trung
48	76	9	Trần Trọng Hân	ODT+BHK	275.6	2.3	273.3	Tổ 16, phường Quang Trung
49	76	87	Đình Xuân Kinh	ODT+BHK	367.2	3.6	363.6	Tổ 16, phường Quang Trung
50	76	8	Nguyễn Thị Hải Đường	ODT+BHK	354.1	6.7	347.4	Tổ 16, phường Quang Trung
51	76	14	Vương Toàn Thị Thủy	ODT+BHK	380.9	9.8	371.1	Tổ 16, phường Quang Trung
52	76	17	Đặng Hồng Tư	ODT+BHK	2,604.7	0.6	2,604.1	Tổ 16, phường Quang Trung
53	76	113	Nguyễn Văn Tân	ODT	176.6	2.9	173.7	Tổ 15, phường Quang Trung
54		171	Đình Sỹ Khoái	ODT	180.4	0.9	179.5	Tổ 15, phường Quang Trung
55	76	45	Bùi Thị Dung	ODT+BHK	252.7	0.7	252.0	Tổ 15, phường Quang Trung
56	76	92	Nguyễn Đình Trung	ODT+BHK	251.5	3.9	247.6	Tổ 15, phường Quang Trung
57	76	38	Nguyễn Văn Cường	ODT+BHK	321.9	5.7	316.2	Tổ 15, phường Quang Trung
58		41	Ngô Thị Hà	ODT	43.7	3.9	39.8	Tổ 15, phường Quang Trung
59	76	112	Bùi Thị Ngà	ODT	188.2	4.8	183.4	Tổ 15, phường Quang Trung
60	76	44	Trần Huy Dương	ODT+BHK	961.9	7.2	954.7	Tổ 15, phường Quang Trung
61	76	93	Trần Huy Dương	ODT+BHK	274.6	6.1	268.5	Tổ 15, phường Quang Trung
62	76	55	Hoàng Ngọc Hà	ODT+BHK	415.4	0.4	415.0	Tổ 15, phường Quang Trung



TT	Tờ ĐĐ	Thửa	Họ và tên	Loại đất	DT tổng (m2)	DT thu hồi (m2)	DT còn lại (m2)	Địa chỉ
63	76	53	Nguyễn Quang Lưu	ODT+BHK	242.9	4.1	238.8	Tổ 15, phường Quang Trung
64	76	50	Nguyễn Minh Phụng	ODT+BHK	911.2	17.4	893.8	Tổ 15, phường Quang Trung
65	76	60	Huỳnh Văn Thạch	ODT+BHK	718.8	3.7	715.1	Tổ 15, phường Quang Trung
66	76	58	Nguyễn Văn Cường	ODT+BHK	284.0	7.6	276.4	Tổ 15, phường Quang Trung
67	76	64	Nguyễn Văn Dinh	ODT+BHK	385.6	6.2	379.4	Tổ 15, phường Quang Trung
68	76	103	Vũ Khiêm	ODT+BHK	279.7	1.7	278.0	Tổ 15, phường Quang Trung
69	76	63	Võ Văn Hùng	ODT+BHK	377.2	0.2	377.0	Tổ 15, phường Quang Trung
70	76	61	Nguyễn Thị Lục	ODT+BHK	309.6	2.5	307.1	Tổ 15, phường Quang Trung
71	79	1	Trần Văn Trị	ODT+BHK	312.8	6.0	306.8	Tổ 15, phường Quang Trung
72	79	2	Ngô Đình Báo	ODT	157.3	3.5	153.8	Tổ 15, phường Quang Trung
73	79	141	Vinh	ODT	163.3	0.6	162.7	Tổ 15, phường Quang Trung
74	79	140	Ngô Hoàng Hải	ODT	158.2	0.1	158.1	Tổ 15, phường Quang Trung
75	79	156	Phan Mai Thanh	ODT+BHK	276.4	1.6	274.8	Tổ 15, phường Quang Trung
76	79	155	Nguyễn Văn Sáng	ODT	149.9	1.9	148.0	Tổ 15, phường Quang Trung
77	79	19	Mai Thị Hiệp	ODT+BHK	1,282.2	2.7	1,279.5	Tổ 15, phường Quang Trung
78	79	127	Phạm Văn Cường	ODT+BHK	358.8	3.7	355.1	Tổ 15, phường Quang Trung
79	79	25	Nguyễn Tuấn	ODT+BHK	297.7	3.8	293.9	Tổ 15, phường Quang Trung
80	79	129	Lê Thị Dày	ODT+BHK	739.0	15.4	723.6	Tổ 15, phường Quang Trung
81	79	22	Phạm Văn Song	ODT+BHK	319.8	0.6	319.2	Tổ 15, phường Quang Trung
82	79	176	Đoàn Ngọc Chương	ODT+BHK	571.1	9.1	562.0	Tổ 15, phường Quang Trung
83	79	26	Đoàn Ngọc Chương	ODT+BHK	551.3	6.5	544.8	Tổ 15, phường Quang Trung
84	79	36	Lê Việt Chánh	ODT	137.7	0.9	136.8	Tổ 15, phường Quang Trung
85	79	82	Đình Xuân Ghi	ODT+BHK	486.4	12.7	473.7	Tổ 15, phường Quang Trung
86	79	42	Hồ Thị Điều	ODT	177.3	2.4	174.9	Tổ 15, phường Quang Trung
87	79	49	Kim Quý Cửu	ODT	187.0	2.2	184.8	Tổ 15, phường Quang Trung
88	79	60	Trần Văn Toàn	ODT	188.8	8.5	180.3	Tổ 15, phường Quang Trung
89	79	91	Trần Đình Ngọc	ODT	166.8	8.3	158.5	Tổ 15, phường Quang Trung
90	79	150	Phạm Ngọc Duy	ODT+BHK	249.1	1.9	247.2	Tổ 15, phường Quang Trung
91	79	165	Phạm Ngọc Lân	ODT+BHK	213.8	0.5	213.3	Tổ 15, phường Quang Trung
92	82	1	Nguyễn Xuân Liêm	ODT+BHK	275.2	6.2	269.0	Tổ 15, phường Quang Trung
93	82	114	Nguyễn Văn Phúc	ODT	151.1	2.2	148.9	Tổ 15, phường Quang Trung
94	82	19	A Châu	ODT+BHK	1,214.4	4.4	1,210.0	Tổ 15, phường Quang Trung
95	82	126	Nguyễn Cảnh Sơn	ODT	92.2	2.2	90.0	Tổ 15, phường Quang Trung

TT	Tờ BĐ	Thửa	Họ và tên	Loại đất	DT tổng (m2)	DT thu hồi (m2)	DT còn lại (m2)	Địa Chi
96	82	125	Nguyễn Cảnh Sơn	ODT	87.3	0.2	87.1	Tổ 15, phường Quang Trung
97	82	62	Nguyễn Quang Trung	ODT+BHK	483.1	14.5	468.6	Tổ 15, phường Quang Trung
98	82	86	Mai Lâm Xung	ODT+BHK	338.6	16.8	321.8	Tổ 15, phường Quang Trung
99	82	87	Nguyễn Sỹ Hiếu	ODT	194.9	2.9	192.0	Tổ 15, phường Quang Trung
100	82	88	Võ Thị Thanh Hiền	ODT+BHK	231.4	2.5	228.9	Tổ 15, phường Quang Trung
101	82	89	Nguyễn Đức Thịnh	ODT+BHK	205.1	0.3	204.8	Tổ 15, phường Quang Trung
102	82	120	Võ Đình Vũ	ODT+BHK	237.7	0.3	237.4	Tổ 15, phường Quang Trung
103	85	12	Nguyễn Việt Long	ODT+BHK	242.9	2.0	240.9	Tổ 15, phường Quang Trung
104	85	13	Trần Đức Minh	ODT+BHK	393.2	1.1	392.1	Tổ 15, phường Quang Trung
105	86	138	A Xinh	ODT+BHK	562.3	19.4	542.9	Thôn Pleidon, phường Quang Trung
106	86	139	Y Sinh	ODT+BHK	338.0	10.9	327.1	Thôn Pleidon, phường Quang Trung
107	86	140	Nguyễn Lê Trường An	ODT+BHK	284.4	10.7	273.7	Thôn Pleidon, phường Quang Trung
108	86	141	Phạm Thành Trung	ODT+BHK	283.4	8.9	274.5	Thôn Pleidon, phường Quang Trung
109	86	142	A Tân	ODT+BHK	260.5	8.0	252.5	Thôn Pleidon, phường Quang Trung
110	86	143	A Đòh	ODT	170.3	8.5	161.8	Thôn Pleidon, phường Quang Trung
111	86	220	Nguyễn Thị Phú	ODT	180.0	8.6	171.4	Thôn Pleidon, phường Quang Trung
112	86	144	A Suk	ODT+BHK	331.4	14.9	316.5	Thôn Pleidon, phường Quang Trung
113	86	145	UBND phường	ODT	199.2	75.5	123.7	
		<b>TỔNG</b>			<b>46,278.8</b>	<b>1,043.5</b>	<b>45,235.5</b>	